



SEMINARIO **PERMANENTE**
**PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS**
Herramientas para una gestión efectiva

TEMA CENTRAL:
**GESTIÓN MUNICIPAL PARA EL
DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**

IMPARTIDO POR

MOT. ANTONIO ATEMPA TUXPAN

Director de Desarrollo Regional y Municipal de la
Coordinación General de Planeación e Inversión del estado de Tlaxcala.



LA CIUDAD ES EL REFLEJO DE SUS HABITANTES



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX



DISEÑO URBANO DEL ESPACIO PÚBLICO CON PARTICIPACIÓN CIUDADANA



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

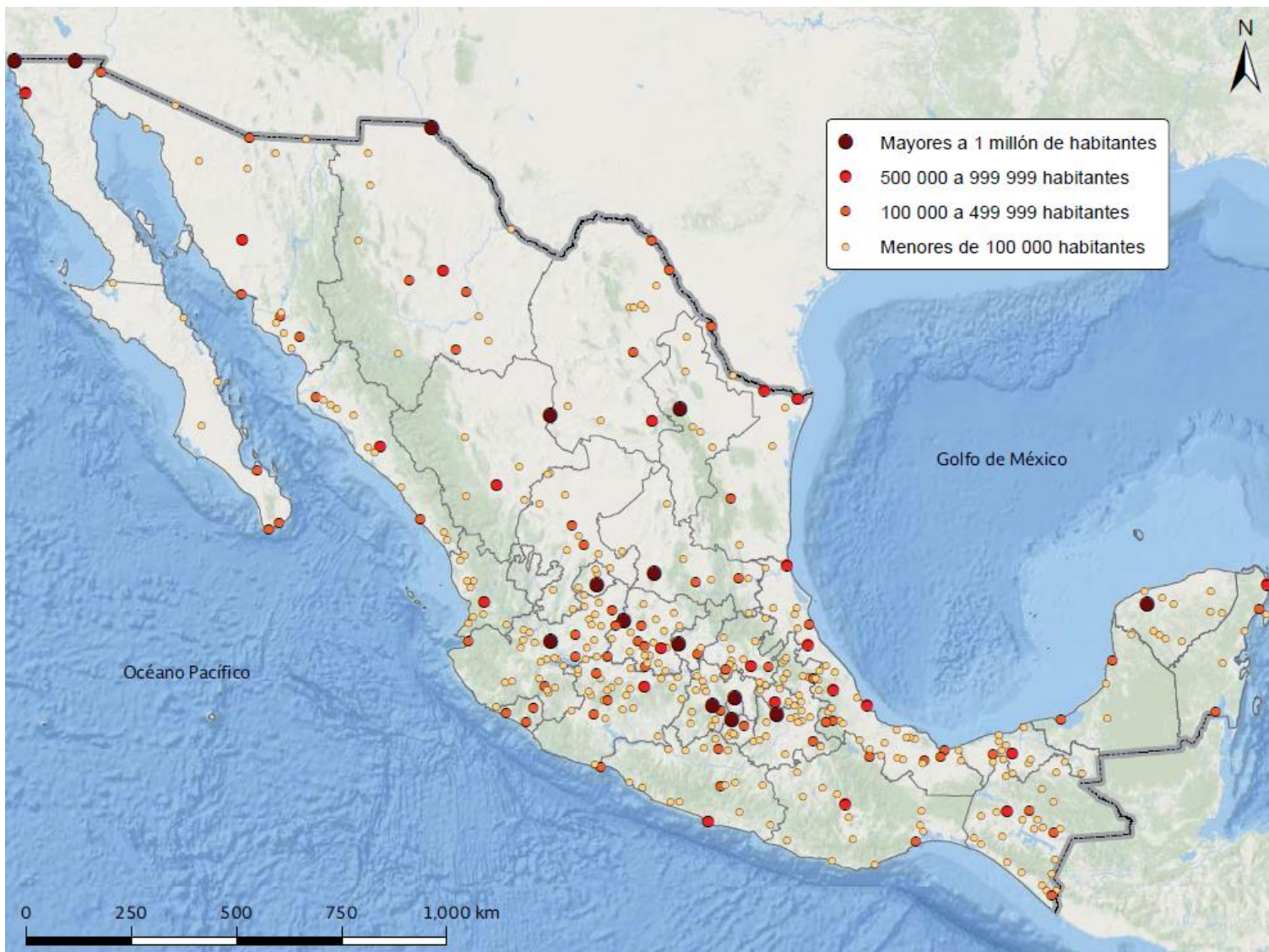
REGIDORMX

La mitad de la humanidad, **3,500 millones de personas**, vive hoy en día en las ciudades y se prevé que esta cifra aumentará a **5,000 millones para el año 2030**.

Actualmente, **883 millones de personas viven en barrios marginales** y la mayoría se encuentran en Asia oriental y sudoriental.

Las ciudades del mundo ocupan solo el **3% de la tierra**, pero representan entre **el 60% y el 80% del consumo de energía** y el **75% de las emisiones de carbono**.

Desde 2016, el **90% de los habitantes de las ciudades respiraba aire que no cumplía las normas de seguridad** establecidas por la Organización Mundial de la Salud, lo que provocó un total de **4,2 millones de muertes debido a la contaminación atmosférica**.



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDOR**MX**



ALIANZA CIUDADANA PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE EN LAS CIUDADES

CON EL
OBJETIVO
DE:



Promover ciudades pacíficas e
inclusivas y sostenibles y
alcanzar la igualdad entre los
géneros



Reducir las
desigualdades



Erradicar la pobreza
y el hambre



Fomentar el trabajo
decente, el crecimiento
sostenible económico,
social y medioambiental

QUE
CUMPLA
ALINEAMIENTOS
DE:



Combatar el
cambio
climático y
sus efectos



Proteger los
ecosistemas
marinos, costeros y
terrestres y la
biodiversidad



Promover la innovación
industrial, mediante
infraestructuras
sostenibles y resilientes



Fomentar pautas de
consumo y producción
sostenibles y
responsables

QUE PROVEA
SERVICIOS PARA
GARANTIZAR:



Disponibilidad y
gestión sostenible
del agua



Asegurar una
energía asequible
y sostenible



Garantizar una
educación de
calidad



Garantizar una
vida saludable



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX

MANUALES, GUÍAS Y LINEAMIENTOS PARA PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO

1981

2003

2004

2005

2007

2008

2010

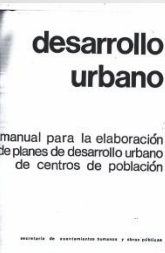
2011

2014

2017

2019

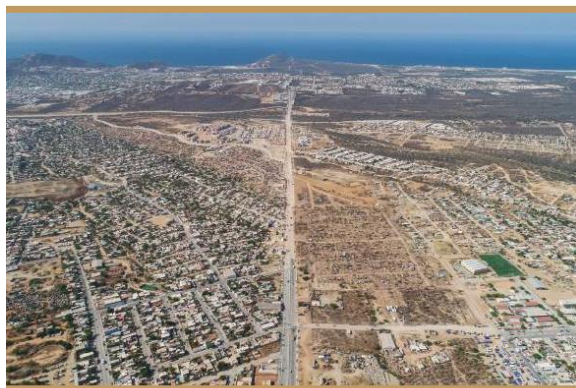
2020



GUÍAS 2021 PARA PLANEACIÓN DE CIUDADES

ESTRATEGIA NACIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Versión ejecutiva



GOBIERNO DE MÉXICO

DESARROLLO TERRITORIAL

LINEAMIENTOS SIMPLIFICADOS

Elaboración de Planes o Programas Municipales de Desarrollo Urbano



GOBIERNO DE MÉXICO

DESARROLLO TERRITORIAL

TRAZANDO CIUDADES

Guía para integrar a las personas en la Planeación Urbana



GOBIERNO DE MÉXICO

DESARROLLO TERRITORIAL

SOMOS CIUDADES

Alineando la planeación a la Agenda Global de Desarrollo



Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
Dirección General de Desarrollo Urbano, Suelo y Vivienda



GOBIERNO DE MÉXICO

DESARROLLO TERRITORIAL



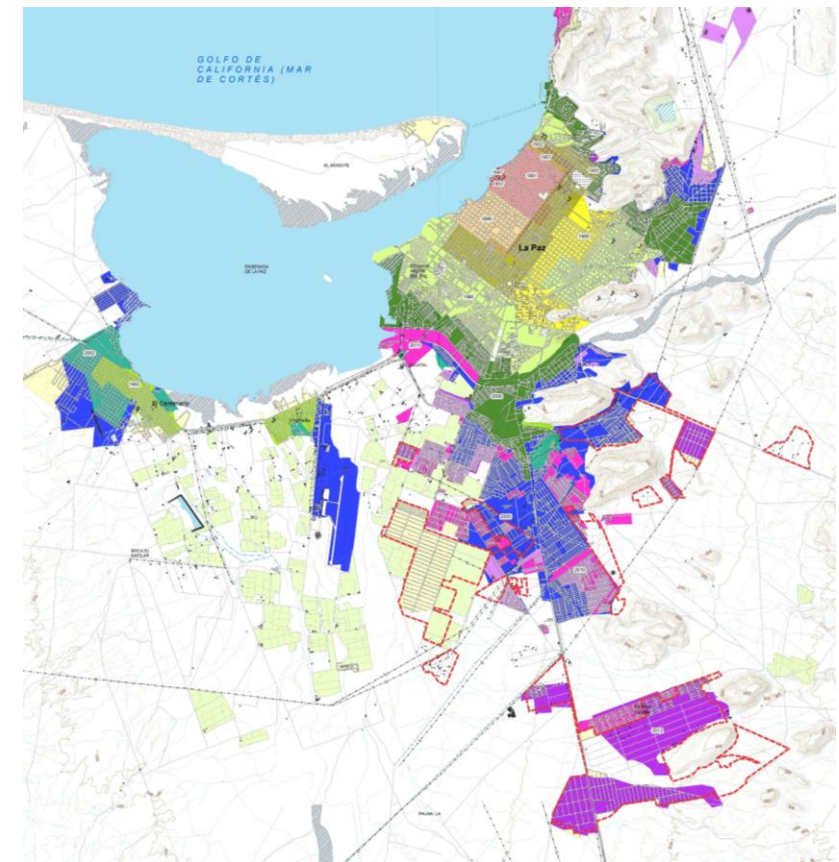
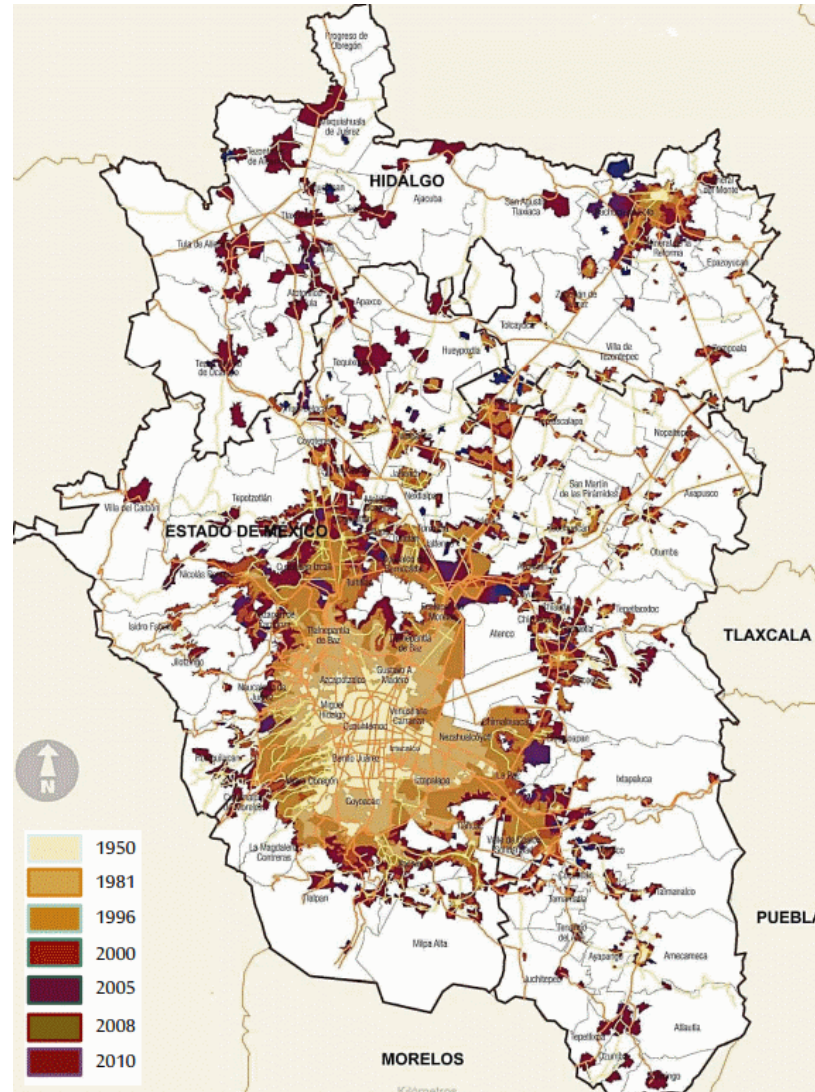
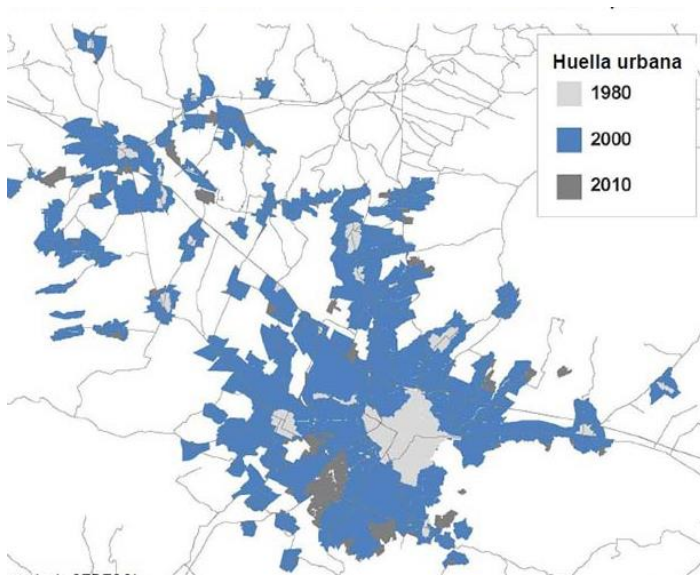
SEMINARIO PERMANENTE
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX



Zona Metropolitana Puebla – Tlaxcala

Zona Metropolitana Valle de México

La Paz, BCS

Crecimiento urbano

Año - Área - Porcentaje	
1847 - 4.82 Ha - 0.04%	1969 - 420.95 Ha - 3.82%
1857 - 12.24 Ha - 0.11%	1980 - 1,277.00 Ha - 11.59%
1861 - 231.38 Ha - 2.10%	1993 - 311.68 Ha - 2.82%
1886 - 213.10 Ha - 1.93%	2000 - 1,191.41 Ha - 10.81%
1907 - 32.78 Ha - 0.29%	2002 - 761.74 Ha - 6.91%
1932 - 85.75 Ha - 0.77%	2005 - 2,932.52 Ha - 26.62%
1955 - 471.72 Ha - 4.28%	2010 - 565.52 Ha - 5.13%
	2012 - 1,496.00 Ha - 13.58%
	2015 - 1,006.68 Ha - 9.13%

CAMINO A UNA COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX



Marzo de 1998. Se crea un Mecanismo de Coordinación Bilateral entre el Gobierno del Estado de México y el Distrito Federal

2003. Se crea la Comisión de Desarrollo Metropolitano en la Cámara de Diputados

Septiembre 2003. El Gobernador del Estado de México promueve la creación de un fondo metropolitano para municipios del Valle de México; paralelamente, la Comisión de Desarrollo Metropolitano presenta tres iniciativas de Ley para el mismo fin

Octubre 2005. Se firma el convenio de reinstalación de la Comisión Ejecutiva de Coordinación Metropolitana

Diciembre de 2005. Se publica en el DOF el Decreto del Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2006, en el cual se aprobaron recursos para el FM

Febrero 2006. Se firma el contrato por el cual se constituye el Fideicomiso para el Fondo Metropolitano de Proyectos de Impacto Ambiental en el Valle de México

2006 \$1,006 MDP 1 Zona Metropolitana

2007 \$3,727.2 MDP 3 Zonas Metropolitanas

2008 \$5,550 MDP 7 Zonas Metropolitanas

Marzo 2008. Se publican las Reglas de Operación del Fondo Metropolitano.

2009 \$5,710 MDP 16 zonas metropolitanas

2010 \$7,445.6 MDP 31 zonas metropolitanas

2011 \$7,846.3 MDP 47 zonas metropolitanas

Abril 2011. Se modifican las Reglas de Operación del Fondo Metropolitano.

2012 \$8,331.9 MDP 47 zonas metropolitanas

2013 \$8,616.05 MDP 47 zonas metropolitanas

2014 \$9,943.4 MDP 47 zonas metropolitanas

2015 \$10,381.5 MDP 47 zonas metropolitanas

2016 \$10,40.2 MDP 47 zonas metropolitanas

2017 \$3,204.1 MDP 47 zonas metropolitanas

2018 \$3,268.6 MDP Concursables

Enero 2018 se modifican los Lineamientos de Operación del Fondo Metropolitano.

2019 \$3,300.00 MDP

INEGI 1970 Urbana 58.7% Rural 41.3%	INEGI 1990 Urbana 71.3% Rural 28.7%	INEGI 2010 Urbana 77.8% Rural 22.2%
En el libro El desarrollo urbano de México, coordinado por Luis Unikel, se aplicaron modelos gravitacionales para determinar la posición y el potencial de 38 ciudades (que en 1960 tenían 50 mil o más habitantes) .	El Consejo Nacional de Población (Conapo) publicó en el año 1991 otro estudio en el cual se caracterizó el sistema de ciudades de México considerando las teorías del Lugar Central, la de Difusión de Innovaciones y la de Sistemas, resultando en la clasificación de 79 lugares centrales .	SEDESOL, CONAPO, INEGI, publican en 2010 el estudio: Delimitación de las zonas metropolitanas de México 2010, donde se delimitan 59 Zonas Metropolitanas en las que viven 63.8 millones de personas, mismas que representan 56.8 por ciento del total nacional.
LEY General de Asentamientos Humanos. Fecha: DOF: 26/05/1976 Presidente: LUIS ECHEVERRIA ALVAREZ Capítulos: 4 Artículos: 47 Transitorios: único	LEY General de Asentamientos Humanos. Fecha: DOF: 21/07/1993 Presidente: CARLOS SALINAS DE GORTARI Capítulos: 9 Artículos: 60 Transitorios: cuatro	LEY General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano. Fecha: DOF: 28/11/2016 Presidente: ENRIQUE PEÑA NIETO Títulos: 13 Capítulos: 37 Artículos: 119 Transitorios: quince
Disposiciones Generales	Disposiciones Generales	Disposiciones generales
De la Concurrencia y de la Coordinación de Autoridades	De la Concurrencia y Coordinación de Autoridades	De la concurrencia entre órdenes de gobierno, coordinación y Concertación
		Órganos deliberativos y auxiliares
	De la Planeación del Ordenamiento Territorial de los Asentamientos Humanos y del Desarrollo Urbano de los Centros de Población	Sistema de planeación del ordenamiento territorial, desarrollo Urbano y metropolitano
De las Regulaciones a la Propiedad en los Centros de Población	De las Regulaciones a la Propiedad en los Centros de Población	De las regulaciones de la propiedad en los centros de población
		Resiliencia urbana
		De la movilidad
	Del Control del Desarrollo Urbano	Instrumentos normativos y de control
	De las Reservas Territoriales	Gestión e instrumentos de suelo para el desarrollo urbano
		Instrumentos para el financiamiento del desarrollo urbano
	De la Participación Social	Instrumentos de participación democrática y transparencia
	Del Fomento al Desarrollo Urbano	Instrumentos de fomento
		De la denuncia ciudadana y las sanciones
De las Conurbaciones	De Las Conurbaciones	



Ley General de
Asentamientos
Humanos
26/05/1976

31/05 - 11/06 1976
Vancouver, Canadá
HABITAT I

1974

1976

1977

1979

1985

1990

21/08/1974 Chihuahua

07/01/1976 DF

26/09/1976 Guerrero

13/11/1976 Colima

22/11/1976 Quintana Roo

18/01/1977 Michoacán

27/01/1977 Campeche

29/01/1977 Sonora

31/01/1977 Baja california

31/01/1977 Yucatán

01/02/1977 Hidalgo

02/02/1977 Coahuila

02/02/1977 Chiapas

02/02/1977 Sinaloa

17/02/1977 Veracruz

01/05/1977 Guanajuato

28/07/1977 Jalisco

12/12/1978 Tabasco

07/08/1979 Oaxaca

31/12/1979 Baja california Sur

31/01/1980 Morelos

16/12/1983 Edo México

27/07/1985 Nayarit

16/08/1985 Puebla

03/07/1990 San Luis Potosí

06/08/1992 Querétaro

Estados que cuentan con Ley de Asentamientos Humanos pero no se identifica año de publicación: Aguascalientes, Durango, Nuevo León, Tamaulipas, Tlaxcala, Zacatecas

Ley General de
 Asentamientos
 Humanos
 21/07/1993

3 -14/06/1996
 Istanbul, Turkey
 HABITAT II

Aguascalientes y Zacatecas: pasa de Ley a Código
 San Luis Potosí: pasa de Código a Ley
 Veracruz y Yucatán: cambian la visión de su Ley

1985	01/08/1984	Tabasco
	18/02/1985	Sonora
	20/02/1993	Oaxaca
1993	01/03/1993	Edo México
	11/07/1993	Jalisco
	21/12/1993	Campeche
	07/05/1994	Colima
	29/05/1994	Aguascalientes
1994	24/06/1994	Baja california
	26/06/1994	Coahuila
	17/07/1994	Durango
	22/07/1994	Baja california Sur
1995	15/06/1995	Michoacán
	30/06/1995	Yucatán
	18/10/1995	Tlaxcala
	18/11/1995	Chihuahua
1996	29/01/1996	DF
	11/09/1996	Zacatecas
	07/10/1997	Guanajuato
1997	03/12/1997	Chiapas
	15/06/1998	Quintana Roo
1999	03/03/1999	Nuevo León
	17/04/1999	Veracruz
	19/05/1999	Nayarit
2000	23/08/2000	Morelos
	07/10/2000	San Luis Potosí
	13/03/2001	Guerrero
	25/10/2001	Tamaulipas
	13/03/2003	Puebla
	01/09/2004	Sinaloa
	17/09/2007	Hidalgo
	31/05/2012	Querétaro



2000	00/11/2011	INICIATIVA Ley General de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial
	17-20/10/2016	Quito, Ecuador HABITAT III
2005		
2010		

29/05/2002

Durango

Código de Desarrollo Urbano
LEY GENERAL DE DESARROLLO URBANO
PARA EL ESTADO DE DURANGO

30/12/2004

Tlaxcala

Ley de Asentamientos Humanos
LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA
EL ESTADO DE TLAXCALA

25/04/2006

Tamaulipas

Ley para el Ordenamiento Territorial y
Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas
LEY PARA EL DESARROLLO URBANO DEL
ESTADO DE TAMAULIPAS

27/09/2008

Jalisco

Ley de Desarrollo Urbano del Estado de
Jalisco
CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE
JALISCO

09/09/2009

Nuevo León

Ley de Ordenamiento Territorial de los
Asentamientos Humanos y de Desarrollo
Urbano del Estado de Nuevo León
LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO
DE NUEVO LEÓN

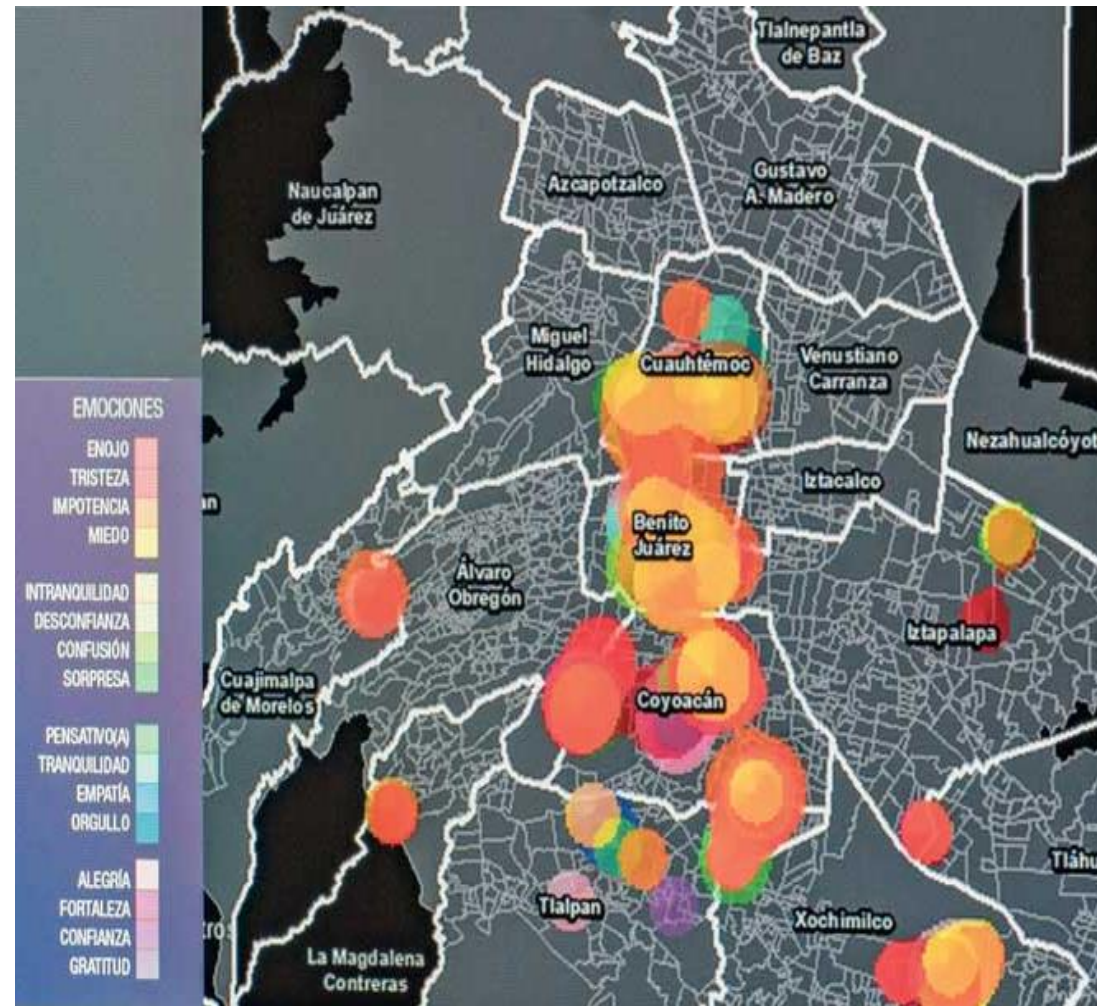
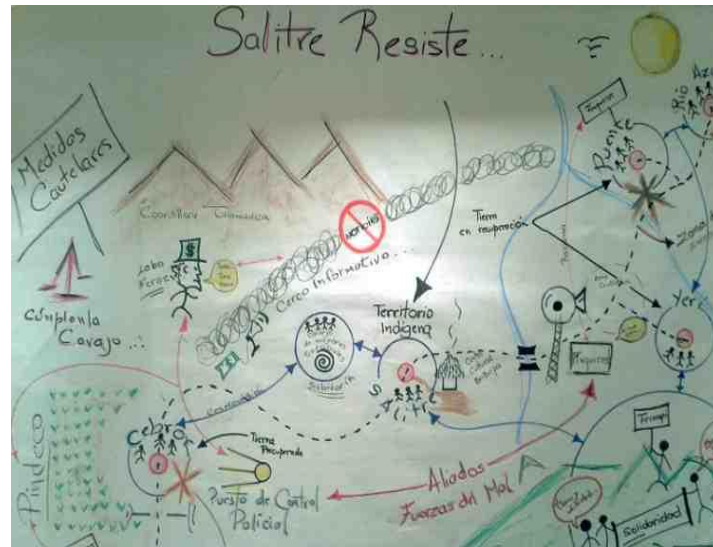
25/09/2012

Guanajuato

Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de
Guanajuato
CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y
LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO

28/11/2016

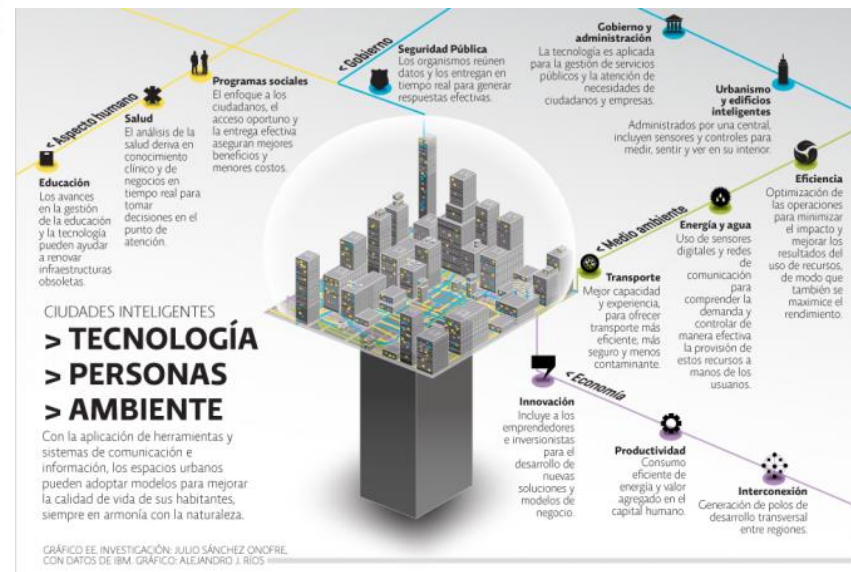
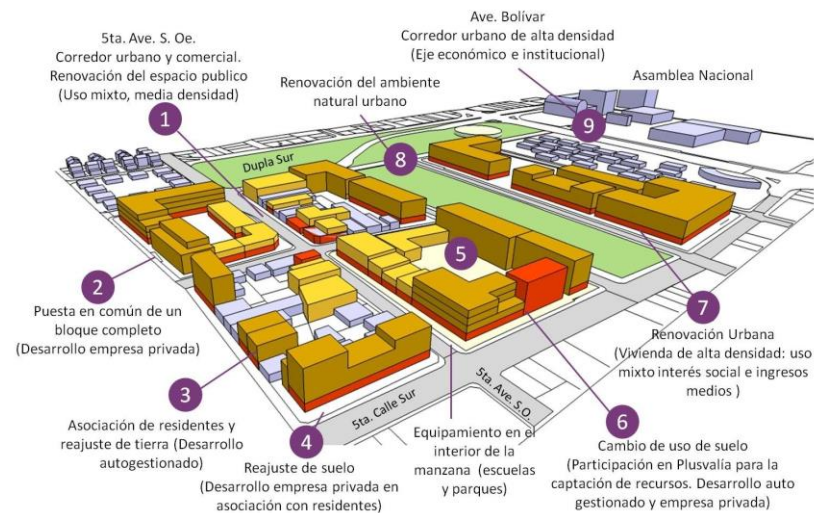
PUBLICACIÓN
Ley General de
Asentamientos
Humanos,
Ordenamiento
Territorial y
Desarrollo
Urbano



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
 Herramientas para una gestión efectiva

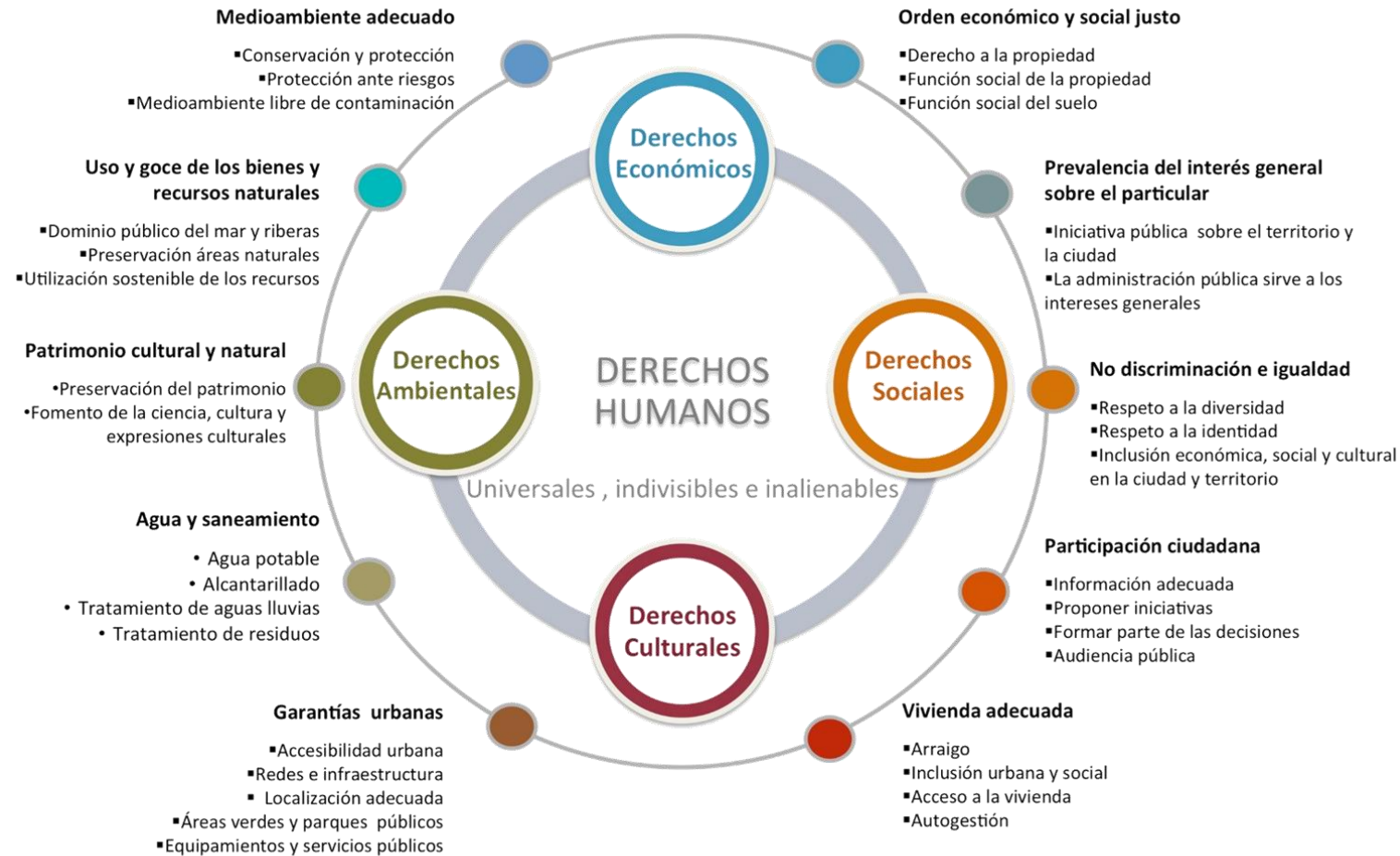
PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REGIDORMX



PARA LA NUEVA CONSTITUCIÓN:

Dignidad humana en el territorio y la ciudad.



COMITÉ HÁBITAT Y VIVIENDA. COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

DERECHOS HUMANOS

REGIDORMX

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

CONVENIO de Colaboración para desarrollar los procesos que permitan armonizar los ordenamientos de los usos del territorio nacional contenidos en las leyes reglamentarias del Artículo 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que celebran la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, la Secretaría de Marina, la Secretaría de Turismo, el Instituto Nacional de Antropología e Historia, la Comisión Nacional de Vivienda, el Instituto Nacional del Suelo Sustentable, la Procuraduría Agraria, el Registro Agrario Nacional, la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas, la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente, la Comisión Nacional del Agua y la Comisión Nacional Forestal.

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- DESARROLLO TERRITORIAL.- Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano.- MEDIO AMBIENTE.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.- TURISMO.- Secretaría de Turismo.- SEMAR.- Secretaría de Marina.- CULTURA.- Secretaría de Cultura.- Instituto Nacional de Antropología e Historia.

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA DESARROLLAR LOS PROCESOS QUE PERMITAN ARMONIZAR LOS ORDENAMIENTOS DE LOS USOS DEL TERRITORIO NACIONAL CONTENIDOS EN LAS LEYES REGLAMENTARIAS DEL ARTÍCULO 27 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; QUE CELEBRAN POR



Población
Actividades económicas
Usos y Destinos del Suelo
Vivienda
Equipamiento
Servicios
Infraestructura

Desarrollo Urbano

Bosque
Desierto
Cuerpos de Agua
Zona Agrícola
Pastizal
Zona Costera
Zona Urbana

Ordenamiento Ecológico

Zonas Inundables
Deslaves
Abarrancamientos
Fallas y Fracturas
Zonas Sísmicas
Riesgos Hidrometeorológicos
Gasoducto
Oleoducto
Líneas de alta tensión

Atlas de Riesgos

Incremento de temperatura
Programas de desarrollo urbano
Implementación de eco tecnologías
Demografía
Agricultura, ganadería, pesca
Ecosistemas terrestres y acuáticos
Educación
Energía
Protección civil

Cambio Climático



SEMINARIO **PERMANENTE**
PARA EL FORTALECIMIENTO
DE REGIDURÍAS
Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX



SEMINARIO **PERMANENTE**

PARA EL FORTALECIMIENTO DE REGIDURÍAS

Herramientas para una gestión efectiva

REGIDORMX